

TABELA I

TERRAPLENOS DENTRO DOS TERMINAIS

TIPO DE OCUPAÇÃO	CÓD	COEF	Taxa 2018	OBSERVAÇÕES
TERRAPLENOS DENTRO DOS TERMINAIS (taxa em € por m² e ano)	100	T1	7,38	MÍNIMO=41,37€
1 - TERMINAL NORTE				
- 1ª LINHA	109	1,25	9,23	
- 2ª LINHA	101	1	7,38	
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)	120	0,31	2,29	
- PAINÉIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES	121	5,1	37,64	
2 - TERMINAL SUL				
- 1ª LINHA	110	1,25	9,23	
- 2ª LINHA	102	1	7,38	
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)	122	0,31	2,29	
- PAINÉIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES	123	5,3	39,11	
3 - PORTO DE PESCA DO LARGO				
- PROCESSAMENTO E VENDA DE PEIXE	103	1	7,38	
- SECAS DE BACALHAU	106	0,5	3,69	
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)	124	0,31	2,29	
- PAINÉIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES	125	5,2	38,38	
4 - PORTO DE PESCA COSTEIRA				
- ÁREA INDUSTRIAL	107	1	7,38	
- ÁREA COMERCIAL	108	2	14,76	
- PORTO DE ABRIGO	111	1	7,38	
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)	126	0,31	2,29	
- PAINÉIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES	127	5,2	38,38	
5 - TERMINAL DE GRANEIS LÍQUIDOS				
- 1ª LINHA	104	1,5	11,07	
- 2ª LINHA	116	1,25	9,23	
- 3ª LINHA	105	1	7,38	
- ESTEIRA	134	1,25	9,23	
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)	128	0,31	2,29	
- PAINÉIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES	129	5	36,90	
6 - TERMINAL RO/RO				
- 1ª LINHA	112	1,25	9,23	
- 2ª LINHA	113	1	7,38	
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)	130	0,31	2,29	
- PAINÉIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES	131	5	36,90	
7 - TERMINAIS DE GRANEIS SÓLIDOS				
- 1ª LINHA	114	1,25	9,23	
- 2ª LINHA	115	1	7,38	
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)	132	0,31	2,29	
- PAINÉIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES	133	5	36,90	

TABELA II

TERRAPLENOS FORA DOS TERMINAIS E ZONA DO FORTE DA BARRA

TIPO DE OCUPAÇÃO		CÓD	COEF	Taxa 2018	OBSERVAÇÕES
TERRAPLENOS FORA DOS TERMINAIS (taxa em € por m ² e ano)		200	T1	7,38	MÍNIMO=41,37€
1 - TERMINAL SUL					
- ARMAZÉNS		202	1	7,38	
- ARMAZENAGEM A DESCOBERTO		203	1	7,38	
- ESCRITÓRIOS E GARAGENS		204	1,5	11,07	
- ESTALEIROS DE CONSTRUÇÃO E REPARAÇÃO NAVAL		205	0,5	3,69	
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)		206	0,31	2,29	
- PAINÉIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES		207	5,5	40,59	
- ACTIVIDADES NÃO ASSOCIADAS AO PORTO		208	2	14,76	
2 - MÓ DO MEIO					
- 1ª LINHA		260	1	7,38	
- 2ª LINHA		261	1	7,38	
- OUTROS		262	1,5	11,07	
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)		263	0,31	2,29	
- PAINÉIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES		264	5	36,90	
- ACTIVIDADES NÃO ASSOCIADAS AO PORTO		265	2	14,76	
3 - FORTE DA BARRA					
- ESCRITÓRIOS E GARAGENS		266	0,75	5,54	
- ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS E HOTELEIROS		267	1	7,38	
- OUTROS		268	0,5	3,69	
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)		269	0,31	2,29	
- PAINÉIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES		270	5	36,90	
4 - OUTROS		271	0,5	3,69	

TABELA III

TERRENOS MARGINAIS

TIPO DE OCUPAÇÃO		CÓD	COEF	Taxa 2018	OBSERVAÇÕES
TERRENOS MARGINAIS EM GERAL (taxa em € por m² e ano)		210	T 2	1,98	MÍNIMO=41,37€
1 - MARINHAS DE SAL E PISCICULTURA EXTENSIVA		211	MÍNIMO	41,37	
2 - PISCICULTURA SEMI-INTENSIVA (a)					(a) A taxa é aplicada a cada escalão
- ATÉ 50.000 m²		212	0,05	0,10	
- DE 50.001 a 100.000 m²		213	0,03	0,06	
- MAIS DE 100.000 m²		214	0,015	0,03	
3 - ACTIVIDADE AGRÍCOLA E SIMILARES EM TERRENOS PÚBLICOS		215	0,01	0,02	
4 - EDIFICAÇÕES : (b)					(b) Às edificações em propriedade horizontal é cobrada por piso a taxa correspondente ao tipo de ocupação
- ARMAZÉNS PARA SAL, APRESTOS DE PESCA E SIMILARES		221	0,5	0,99	
- ESTALEIROS DE OBRAS, ESTABELECIMENTOS INDUSTRIAIS, COMERCIAIS E HOTELEIROS		222	2	3,96	
- ESTALEIROS DE CONSTRUÇÃO E REPARAÇÃO NAVAL		223	0,5	0,99	
- SECAS DE BACALHAU		255	0,5	0,99	
- VEDAÇÕES		256	0,125	0,25	
- HABITAÇÃO UNIFAMILIAR		224	0,25	0,50	
5 - EDIFICAÇÕES COM DOCUMENTO DE POSSE (b)					(b) Às edificações em propriedade horizontal é cobrada por piso a taxa correspondente ao tipo de ocupação
- ARMAZÉNS PARA SAL, APRESTOS DE PESCA E SIMILARES		225	0,25	0,50	
- ESTALEIROS DE OBRAS, ESTABELECIMENTOS INDUSTRIAIS, COMERCIAIS E HOTELEIROS		226	1	1,98	
- ESTALEIROS DE CONSTRUÇÃO E REPARAÇÃO NAVAL		227	0,25	0,50	
- SECAS DE BACALHAU		257	0,25	0,50	
- VEDAÇÕES		258	0,0625	0,12	
- HABITAÇÃO UNIFAMILIAR		228	0,125	0,25	
6 - ASSOCIAÇÕES DESPORTIVAS COM DESPORTOS NAUTICOS		231	0,05	0,10	
7 - ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS DE ÉPOCA BALNEAR					
- ESPLANADAS A COBERTO		241	15	29,70	
- ESPLANADAS A DESCOBERTO		245	10	19,80	
- QUIOSQUE, BANCAS E SIMILARES		242	21	41,58	
- CONCESSÕES DE PRAIA		243	10	19,80	
- PARQUES DE CAMPISMO		244	0,2	0,34	
8 - OCUPAÇÕES POR CURTOS PERÍODOS DE TEMPO					
- NA ÉPOCA BALNEAR, POR CADA 3 DIAS E FRAÇÃO DE 100 m²		251	MÍNIMO	41,37	
- FORA DA ÉPOCA BALNEAR, COM DURAÇÃO ATÉ 15 DIAS		252	3 X MÍNIMO	124,11	
- PROVAS DE PESCA		259	MÍNIMO	41,37	
9 - PAINÉIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES		253	15,1	29,90	
10 - CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)		254	0,9	1,78	

TABELA IV
LEITO DA RIA

TIPO DE OCUPAÇÃO		CÓD	COEF	Taxa 2018	OBSERVAÇÕES
LEITO DA RIA EM GERAL (taxa em € por m² e ano)		300	T 3	1,47	MÍNIMO=41,37€
1 - PONTE CAIS		301	1	1,47	
2 - EMBARCADOUROS					
- INDIVIDUAIS		308	5	7,35	
- DE 2 A 4 UTENTES		309	4	5,88	
- DE 5 A 7 UTENTES		310	3	4,41	
- DE 8 A 10 UTENTES		311	2	2,94	
3 - MOIRÕES		313	MÍNIMO	41,37	Por cada par de moirões
4 - PORTOS E DOÇAS DE RECREIO		302	2	2,94	
5 - EXPLORAÇÃO DE BIVALVES					
- DIRECTAMENTE NO LEITO		305	0,1	0,15	
- COM ESTRUTURAS		306	1	1,47	
6 - ASSOCIAÇÕES DESPORTIVAS NÁUTICAS					
- PONTE CAIS		315	0,3	0,44	
- EMBARCADOUROS INDIVIDUAIS		316	1,5	2,21	
- EMBARCADOUROS DE 2 A 4 UTENTES		317	1,2	1,76	
- EMBARCADOUROS DE 5 A 7 UTENTES		318	0,9	1,32	
- EMBARCADOURO DE MAIS DE 8 UTENTES		319	0,6	0,88	
- MOIRÕES		321	0,3*MÍNIMO	12,41	Por cada par de moirões
- PORTOS E DOÇAS DE RECREIO		322	0,6	0,88	
7 - PORTO DE PESCA COSTEIRA					
- ESTACIONAMENTO NAS PONTES OU EM CAIS		324	21	30,87	
- PORTO DE ABRIGO PARA A PEQUENA PESCA - EMBARCAÇÃO DE PESCA		325	7	10,29	
- PORTO DE ABRIGO PARA A PEQUENA PESCA - EMBARCAÇÃO DE RECREIO		327	21	30,87	
- ESTACIONAMENTO EM OUTRA ZONAS		326	7	10,29	

TABELA V

EDIFICAÇÕES DA APA

TIPO DE OCUPAÇÃO		CÓD	COEF	Taxa 2018	OBSERVAÇÕES
EDIFICAÇÕES DA APA (taxa em € por m ² e ano)		400	T 4	35,34	MÍNIMO=41,37€
1 - TERMINAL NORTE					
- ESCRITÓRIOS E SIMILARES		401	7	247,38	
- GARAGENS		402	3	106,02	
- ARMAZÉNS		403	1	35,34	
- TELHEIROS		403	0,5	17,67	
- OUTROS EDIFICADOS		410	1	35,34	
2 - PORTO DE PESCA COSTEIRA					
- ESCRITÓRIOS		404	3	106,02	
- ARMAZÉNS DE COMERCIANTES		405	2,1	74,21	
- ARMAZÉNS DE APRESTOS (C/CONTADOR)		406	1,6	56,54	
- ARMAZÉNS DE APRESTOS (S/CONTADOR)		407	2,1	74,21	
3 - PORTO DE ABRIGO					
- ARMAZÉNS DE APRESTOS		408	1,6	56,54	
4 - TERMINAL DE GRANÊIS LÍQUIDOS					
- ARMAZÉNS		409	0,5	17,67	
5 - PORTO DE PESCA DO LARGO					
- ESCRITÓRIOS E SIMILARES		414	7	247,38	
- ARMAZÉNS NO TEDP		415	2	70,68	
- OUTROS		416	0,5	17,67	
6 - TERMINAL RO/RO					
- ESCRITÓRIOS E SIMILARES		417	7	247,38	
- GARAGENS		418	3	106,02	
7 - TERMINAIS DE GRANEIS SÓLIDOS					
- ESCRITÓRIOS E SIMILARES		419	7	247,38	
- GARAGENS		420	3	106,02	
8 - FORA DOS TERMINAIS					
- ESCRITÓRIOS NO EDIFÍCIO SEDE		411	3	106,02	
- PRÉ-FABRICADOS NO FORTE DA BARRA		412	1,5	53,01	
- OUTROS EDIFICADOS		413	1	35,34	